

## 洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程

# 竞争性磋商文件

政府采购备案编号：西采（2018）34

招标编号：HNDM20180309



招 标 人：洛阳市西工区王城大道快速路征迁工作指挥部

招标代理：河南大明建设工程管理有限公司

日 期：二零一八年叁月

## 目 录

第一章 竞争性磋商公告.....	2
第二章 供应商须知.....	5
第三章 合同条款及格式.....	20
第四章 竞争性磋商响应文件格式.....	21
第五章 评审办法.....	42

## 第一章 竞争性磋商公告

### 洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程竞争性磋商公告

#### 一、招标条件

河南大明建设工程管理有限公司受洛阳市西工区王城大道快速路征迁工作指挥部委托，对洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程进行竞争性磋商，欢迎供应商参与投标。

#### 二、项目概况与招标范围

- 1、项目名称：洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程；
- 2、政府采购备案编号及招标编号：西采（2018）34、HNDM20180309；
- 3、建设地点：洛阳市西工区；
- 4、招标控制价：1标段：37.6元/平方米，2标段：39.1元/平方米，3标段：38.9元/平方米，4标段：37.6元/平方米。
- 5、质量要求：各类房屋设施应整体拆除至房屋地面平齐，垃圾清运至与室内地面平齐为准，符合招标人要求；
- 6、招标范围：洛阳市西工区王城大道红线范围内建筑物及构筑物拆除工程；需拆除的建筑物面积约为11.8万平方米。
- 7、计划工期：20日历天；
- 8、标段划分：本拆除及垃圾清运工程共4个标段；1标段：金谷办王城大道以东纱厂西路以南和王城大道以西纱厂西路以北，建筑物面积约为2.9万平方米；2标段：金谷办白马集团大门口以东，纱厂东、西路以北，建筑物面积约为2.1万平方米；3标段：金谷办王城大道至白马集团大门口，纱厂东、西路沿线北侧，建筑物面积约为3.1万平方米；4标段：金谷办王城大道以西侧，纱厂西路以南，建筑物面积约为3.7万平方米。
- 9、政府采购政策：中小微企业。

#### 三、供应商资格要求

- 1、供应商具有独立法人资格，持有有效的《营业执照》，具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；
- 2、供应商拟任项目经理须具有建筑工程专业贰级注册建造师证（不含临时建造师）及有效的安全生产考核合格证，且无在建工程；
- 3、供应商须提供2016年度的经第三方审计机构出具的审计报告，供应商成立不满一年的提

供最近一月的财务报表；

4、供应商提供自公告发布之日后企业注册地或项目所在地检察机关开具的《检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函》，查询范围：企业、法定代表人、授权委托人及项目经理，且查询结果无行贿犯罪记录；

5、授权委托人和项目经理应为本单位正式员工，并具有劳动合同、劳动和社会保障部门出具的2017年以来在本单位连续缴纳6个月以来养老保险缴纳证明（含网页查询截图）；

6、外省进豫企业承揽业务的，需通过“河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台”报送企业基本信息，开标时提供企业加盖公章的网络截图，否则其投标不被接受；

7、根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕15号）被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”的（指政府采购行政处罚有效期内），被列入中国执行信息公开网

(<http://shixin.court.gov.cn/>，也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网)“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站(www.chinatax.gov.cn/)——重大案件查询栏目“重大税收违法案件当事人名单”的供应商将被拒绝参加投标。投标人必须将本公司在上述三个网站相关栏目的信用记录截图打印，分别装订入投标文件正副本（应当将信用记录清晰展开打印，否则视同未提供）；

8、本次招标不接受联合体投标，单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目投标；

9、为本采购项目的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位），都无资格参加本次采购项目的投标；

10、本次招标实行资格后审，资格不合格者，取消投标资格。

11、投标人可投任意一个或多个标段，但只允许中一个标段，中标顺序按标段先后顺序。

注：报名时需提供委托人身份证原件及复印件、企业法人授权委托书及以上资料原件。

#### 四、招标代理服务费：

本次招标代理服务费按照《洛阳市市级政府采购代理服务费支付标准》由中标人支付。

#### 五、供应商报名

1、凡有意参加投标者，请于2018年3月21日至2018年3月27日，每日上午8:30至12:

00, 下午 14:30 至 17:30 (北京时间, 下同), 到洛阳市王城大道与美茵街口建业左岸国际 A 座 2109 室进行报名, 逾期不候, 报名合格后领取竞争性磋商文件, 竞争性磋商文件 500 元/套, 现金支付, 售后不退);

#### 六、竞争性磋商响应文件的投递

6.1 开标时间: 2018 年 4 月 3 日 15 时 00 分 (北京时间);

6.2 提交竞争性磋商文件截止时间: 2018 年 4 月 3 日 15 时 00 分 (北京时间);

6.3 提交竞争性磋商文件地点: 洛阳市涧西区南昌路南段 (南昌路与周山路交叉口) 白玉兰城市酒店 2 楼会议室。

6.4 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性磋商响应文件, 招标人不予受理。

#### 七、发布公告的媒体

7.1、本次竞争性磋商公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南省 (洛阳市) 政府采购网》上发布。

#### 八、联系方式

招 标 人: 洛阳市西工区王城大道快速路征迁工作指挥部

联 系 人: 刘先生

联系电话: 0379-63285827

招标机构: 河南大明建设工程管理有限公司

地址: 郑州市花园路 27 号河南省科技信息大厦 12 层

联 系 人: 周先生

电 话: 0379-69936566

邮箱: [dmlfyfgs@126.com](mailto:dmlfyfgs@126.com)

九、投标人在参与本项目招标活动期间应及时关注《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、《河南省 (洛阳市) 政府采购网》获取相关澄清或变更等信息。

## 第二章 供应商须知

条款号	条款名称	编列内容
1.1.2	招标人	招标人：洛阳市西工区王城大道快速路征迁工作指挥部 地 址：洛阳市西工区 联系人：刘先生 电 话：0379-63285827
1.1.3	招标代理机构	招标机构：河南大明建设工程管理有限公司 地址：郑州市花园路 27 号河南省科技信息大厦 12 层 联 系 人：周先生 电 话：0379-69936566 邮箱：dmlyfgs@126.com
1.1.4	项目名称	洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程
1.1.5	项目概况	洛阳市西工区王城大道红线范围内建筑物及构筑物拆除工程
1.1.6	建设地点	洛阳市西工区
1.1.7	标段划分	本项目共 4 个标段： 1 标段：金谷办王城大道以东纱厂西路以南和王城大道以西纱厂西路以北，建筑物面积约为 2.9 万平方米； 2 标段：金谷办白马集团大门口以东，纱厂东、西路以北，建筑物面积约为 2.1 万平方米； 3 标段：金谷办王城大道至白马集团大门口，纱厂东、西路沿线北侧，建筑物面积约为 3.1 万平方米； 4 标段：金谷办王城大道以西侧，纱厂西路以南，建筑物面积约为 3.7 万平方米。
1.2.1	资金来源	财政资金
1.2.2	出资比例	100%
1.2.3	资金落实情况	已到位
1.3.1	招标范围	洛阳市西工区王城大道红线范围内建筑物及构筑物拆除工程； 需拆除的建筑物面积约为 11.8 万平方米。
1.3.2	承包方式	中标价加变更签证
1.3.3	计划工期	20 日历天
1.3.4	质量要求	各类房屋设施应整体拆除至房屋地面平齐，垃圾清运至与室内地面平齐为准，符合招标人要求；
1.3.5	安全目标、文明工地目标	安全目标：杜绝死亡事故 文明工地目标：市级文明工地

<p>1.4.1</p>	<p>供应商资质条件、能力和信誉</p>	<p>1、供应商具有独立法人资格，持有有效的《营业执照》，具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；</p> <p>2、供应商拟任项目经理须具有建筑工程专业贰级注册建造师证（不含临时建造师）及有效的安全生产考核合格证，且无在建工程；</p> <p>3、供应商须提供 2016 年度的经第三方审计机构出具的审计报告，供应商成立不满一年的提供最近一月的财务报表；</p> <p>4、供应商提供自公告发布之日后企业注册地或项目所在地检察机关开具的《 检察机关查询行贿犯罪档案结果告知函》，查询范围：企业、法定代表人、授权委托人及项目经理，且查询结果无行贿犯罪记录；</p> <p>5、授权委托人和项目经理应为本单位正式员工，并具有劳动合同、劳动和社会保障部门出具的 2017 年以来在本单位连续缴纳 6 个月以来养老保险缴纳证明（含网页查询截图）；</p> <p>6、外省进豫企业承揽业务的，需通过“河南省建筑市场监管信息系统暨一体化工作平台”报送企业基本信息，开标时提供企业加盖公章的网络截图，否则其投标不被接受；</p> <p>7、根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号）和《河南省财政厅关于转发财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕15 号）被列入中国政府采购网（<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>）“政府采购严重违法失信行为记录名单”的（指政府采购行政处罚有效期内），被列入中国执行信息公开网（<a href="http://shixin.court.gov.cn/">http://shixin.court.gov.cn/</a>，也即全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网）“失信被执行人”的、被列入国家税务总局网站（<a href="http://www.chinatax.gov.cn/">www.chinatax.gov.cn/</a>）——重大案件查询栏目“重大税收违法案件当事人名单”的投标人将被拒绝参加投标。投标</p>
--------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程竞争性磋商文件

		人必须将本公司在上述三个网站相关栏目的信用记录截图打印，分别装订入投标文件正副本（应当将信用记录清晰展开打印，否则视同未提供） 8、投标人可投任意一个或多个标段，但只允许中一个标段，中标顺序按标段先后顺序。
1.4.2	是否接受联合体投标	不接受
1.4.3	踏勘现场	甲方统一组织，供应商应在取得竞争性磋商文件后两日内联系甲方商榷踏勘项目现场事宜。
1.4.4	磋商预备会	不召开
2.1	构成竞争性磋商文件的其他材料	招标控制价以及招标人在招标期间发出的有编号的补遗书和其它有效正式函件
2.2.1	供应商提出问题的截止时间	递交竞争性磋商响应文件的截止之日 5 日前。
2.2.2	招标人书面澄清的时间	递交竞争性磋商响应文件的截止之日 5 日前（如果澄清发出的时间距磋商截止时间不足 5 天，相应延长磋商截止时间）
2.2.3	分包	不允许
2.3.1	偏离	不允许
2.3.2	构成竞争性磋商文件的其他材料	标前答疑、竞争性磋商文件补充材料等。
2.3.3	供应商要求澄清竞争性磋商文件的 截止时间	递交竞争性磋商响应文件的截止之日 5 日前
2.3.4	供应商确认收到竞争性磋商文件澄清的时间	发出之日 24 小时内
2.3.5	供应商确认收到竞争性磋商文件修改的时间	发出之日 24 小时内
3.1.1	构成竞争性磋商响应文件的其他材料	按竞争性磋商文件要求
3.2.1	投标有效期	90 天投标有效期从磋商截止时间算起。
3.3.1	磋商保证金	投标保证金的金额： <b>1 标段：贰万元整（¥20000.00），</b> <b>2 标段：壹万伍仟元整（¥15000.00），</b>



		<p><b>3 标段：壹万伍仟元整（¥15000.00），</b></p> <p><b>4 标段：贰万元整（¥20000.00）。</b></p> <p>投标保证金的形式：银行转账（转账需从投标人基本账户转出）</p> <p><b>投标保证金的递交截止时间为：</b></p> <p><b>2018 年 4 月 2 日下午 17:00</b></p> <p>（投标人应充分考虑保证金在银行之间划转所需要的时间，以确保其在截止时间之前保证财务上能够收到开户银行的进账单）；</p> <p>转账单据备注中注明： 项目 标段投标保证金。</p> <p>递交投标保证金的开户银行及账号如下：</p> <p><b>户 名：河南大明建设工程管理有限公司</b></p> <p><b>开户行：中国民生银行郑州农业路支行</b></p> <p><b>账 号：601435396</b></p> <p><b>行 号：305491030179</b></p> <p>开标时携带转账凭证原件，不再开具收据。</p> <p>退保证金手续：投标人退还投标保证金时应提供经办人身份证原件及复印件、开户许可证复印件、转账凭证复印件盖章或加盖公章的退款申请。</p>
3.3.2	资格审查方式	资格后审
3.3.3	是否允许递交备选投标方案	不允许
4.1.2	签字或盖章要求	竞争性磋商响应文件正本的投标函、投标函附录、法定代表人身份证明、授权委托书及竞争性磋商文件规定其它应加盖公章和法定代表人或其委托代理人亲笔签署姓名的证明材料，必须按照相关要求加盖供应商公章和由供应商的法定代表人或其委托代理人亲笔签署姓名，副本可为正本的完全复印件。
4.2.1	竞争性磋商响应文件份数	一份正本、肆份副本、包含竞争性磋商响应文件全部内容的电子文档 U 盘壹份。
4.2.2	装订要求	竞争性磋商响应文件的正本和副本应分别胶装成册，不得采用活页夹装订。竞争性磋商响应文件应编制目录，招标人对由于

洛阳市西工区金谷片区拆迁及垃圾清运工程竞争性磋商文件

		竞争性磋商响应文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任。
4.2.3	封套上写明	招标人地址： 招标人名称： _____（项目名称）_____标段竞争性磋商响应文件在____年 月__日__时__分前不得开启 供应商名称：_____（公章） 法定代表人或授权代理人：____（签字或盖章）
5	提交响应文件截止时间及地点	1、时间：2018年4月3日15时00分（北京时间） 2、洛阳市涧西区南昌路南段（南昌路与周山路交叉口）白玉兰城市酒店2楼会议室。
6	是否退还竞争性磋商响应文件	否
7	磋商时间及地点	时间：2018年4月3日15时00分（北京时间） 地点：洛阳市涧西区南昌路南段（南昌路与周山路交叉口）白玉兰城市酒店2楼会议室；
8	磋商程序	密封情况检查：由供应商代表及监督单位代表检查并宣布检验结果； 开标顺序：按照供应商递交竞争性磋商响应文件并签到的逆顺序
9	磋商小组的组建	磋商小组构成：5人，其中招标人代表1人，专家4人； 评审专家确定方式：开标当天由招标人在洛阳市政府采购专家库中随机抽取
10	是否授权磋商小组确定成交人	否，推荐2名成交候选人，排名第一的中标候选人放弃中标、或其他原因影响中标结果的，招标人可以按照磋商小组提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为成交人。
11	招标控制价	①、1标段：37.6元/平方米；2标段：39.1元/平方米；3标段：38.9元/平方米；4标段：37.6元/平方米； ②、招标控制价是招标人控制招标工程造价的最高限价，投标报价大于招标控制价的视为无效报价，按否决投标处理。
12	安全保证金	保证金的形式：转帐 保证金的金额：中标单价与总工程量相乘的总价款的20% 保证金的缴纳时间：在签订合同前缴纳，否则视为成交候选人自动放弃中标资格，按规定没收其磋商保证金。
13	付款方式	1、项目拆除完毕后，根据甲方认定的实际工程量据实结算； 2、拆迁完毕后60日历天内结清工程款。
14	其他说明	1、每个投标单位参加开标会议者至少包括下列人员：法人代表

		<p>或委托代理人，开标时检查授权委托书和委托人身份证原件，未能要求参加开标会议的按废标处理。</p> <p>2、竞争性磋商文件售价：500 元/份（售后不退）。</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对本项目施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见供应商须知前附表。

1.1.3 本项目招标代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 本项目建设地点：见供应商须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见供应商须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 本项目的计划工期：见供应商须知前附表。

1.3.3 本项目的质量要求：见供应商须知前附表。

### 1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目施工的资质条件、能力和信誉。

(1) 资质条件：见供应商须知前附表；

(2) 项目经理资格：见供应商须知前附表；

(3) 其他要求：见供应商须知前附表。

(4) 本次招标不接受联合体投标

1.4.2 招标要求：本工程严禁转包。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为本项目前期准备提供设计或咨询服务的，但设计施工总承包的除外；

(3) 为本项目的监理人；

(4) 为本项目的代建人；

(5) 为本项目提供招标代理服务的；

(6) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；

(7) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；

(8) 与本项目的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；

(9) 被责令停业的；

(10) 被暂停或取消投标资格的；

(11) 财产被接管或冻结的；

(12) 在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的。

### 1.5 费用承担

供应商准备和参加投标活动发生的费用自理。

### 1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### 1.7 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### 1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### 1.9 踏勘现场与磋商费用

不组织现场踏勘

1.9.1 供应商对本工程现场及周围环境自行踏勘，踏勘现场发生的费用自理。

1.9.2 供应商应承担其编制竞争性磋商响应文件与递交竞争性磋商响应文件所涉及的一切费用。不管投标结果如何，招标人和代理机构对上述费用不负任何责任。

### 1.10 投标预备会

1.10.1 本次招标不召开预备会。

1.10.2 招标人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。该澄清内容为竞争性磋商文件的组成部分。

1.10.3 投标预备会后，招标人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面方式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。该澄清内容为竞争性磋商文件的组成部分。招标人下发的答疑纪要及其它与招投标有关的书面通知等必须经招标办备案盖章，否则一律无效，并不得作为招标控制价和投标报价的依据。

### 1.11 分包

供应商拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合供应商须知前附表规定的分包内容、分包金额和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。成交人若将劳务进行分包，必须分包给有资质的劳务分包企业。

### 1.12 偏离

供应商须知前附表允许竞争性磋商响应文件偏离竞争性磋商文件某些要求的，偏离应当符合竞争性磋商文件规定的偏离范围和幅度。

### 1.13 农民工工资保障金

1.13.1 建设单位按工程中标价的 2% 缴纳农民工工资保障金；

1.13.2 总承包施工企业中标后，磋商保证金不再退回企业，直接转为农民工工资保障金，若磋商保证金不足中标价的2%，须补足2%作为农民工工资保障金；

1.13.3 建筑业企业在参与建筑工程项目投标时，必须对农民工工资保障金的问题做出以下承诺：

一是建筑业企业在竞标时必须**在标书中如实反映其以前所承建工程中工资支付的情况，需特别注明截止竞标之日，是否存在拖欠或克扣农民工工资的行为。**

二是建筑业企业在竞标时必须**在标书中承诺中标后能够及时、足额存入农民工工资保障金。**

三是建筑业企业在竞标时必须**在标书中承诺：一旦其承包的建筑工程项目中出现拖欠职工工资情况的，可由建设行政主管部门从工资保障金中先划支。**

供应商提交的竞争性磋商响应文件不具备以上三项内容的，在评审时对其实行“一票否决”。

1.13.4 成交人应及时足额交纳农民工工资保障金（中标价的2%）。

1.13.5 如经调查发现建筑业企业没有如实反映农民工工资支付情况，或无故不足额存入农民工工资保障金的，由建设行政主管部门通报批评，并记入建设部门和劳动保障部门的企业诚信档案，并予以相应惩罚。

## 2. 竞争性磋商文件

### 2.1 竞争性磋商文件的组成

本竞争性磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 合同条款及格式；
- (4) 竞争性磋商响应文件格式；
- (5) 评审办法。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件的组成部分。

### 2.2 竞争性磋商文件的澄清

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查竞争性磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向招标人提出，以便补齐。如有疑问，应在供应商须知前附表规定的时间前以书面形式（包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式，下同），要求招标人对竞争性磋商文件予以澄清。

2.2.2 竞争性磋商文件的澄清将在供应商须知前附表规定的磋商截止时间5天前以书面形式发给所有购买竞争性磋商文件的供应商，但不指明澄清问题的来源。如果澄清发出的时间距磋商截止时间不足5天，相应延长磋商截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该澄清。

### 2.3 竞争性磋商文件的修改

2.3.1 在磋商截止时间5天前，招标人可以书面形式修改竞争性磋商文件，并通知所有已购

买竞争性磋商文件的供应商。如果修改竞争性磋商文件的时间距磋商截止时间不足5天，相应延长磋商截止时间。

2.3.2 供应商收到修改内容后，应在供应商须知前附表规定的时间内以书面形式通知招标人，确认已收到该修改。

### 3. 竞争性磋商响应文件

#### 3.1 竞争性磋商响应文件的组成

3.1.1 竞争性磋商响应文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明；
- (3) 授权委托书；
- (4) 磋商保证金；
- (5) 施工组织设计
- (6) 项目管理机构；
- (7) 拟分包项目情况表
- (8) 供应商认为应附的其他材料。

3.1.2 供应商必须使用竞争性磋商文件提供的表格格式，但表格可以按同样格式扩展，磋商保证金的方式按本须知有关条款的规定可以选择。

#### 3.2 投标报价：本次招标为竞争性磋商，允许在规定的时间内二次报价。

#### 3.3 投标有效期

3.3.1 在供应商须知前附表规定的投标有效期内，供应商不得要求撤销或修改其竞争性磋商响应文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有供应商延长投标有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞争性磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其投标失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

#### 3.4 磋商保证金

3.4.1 供应商应在递交竞争性磋商响应文件前提交磋商保证金或同等磋商保证金额的投标保函，作为其竞争性磋商响应文件的一部分；保证数额一般不超过工程概算价的2%；本次磋商保证金金额见前附表。

3.4.2 未中标单位的磋商保证金，招标人及时无息退还供应商。供应商在投标有效期内撤回投标的，磋商保证金不予退回，若提供投标保函的，担保机构承担保函赔付责任。

3.4.3 供应商在递交竞争性磋商响应文件的同时，应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和第八章“竞争性磋商响应文件格式”规定的磋商保证金格式递交磋商保证金，并作为其竞争性磋商响应文件的组成部分。联合体投标的，其磋商保证金由牵头人递交，并应符合供应商须知前附表的规定。

3.4.4 供应商不按本章第 3.4.1、3.4.2、3.4.3 项要求提交磋商保证金或投标保证金的，其竞争性磋商响应文件作废标处理。

3.4.5 招标人与成交人签订合同后 5 个工作日内，向未中标的供应商退还磋商保证金。

3.4.6 有下列情形之一的，磋商保证金将不予退还或不予解除保函：

(1) 供应商在规定的投标有效期内撤销或修改其竞争性磋商响应文件；

(2) 成交人在收到成交通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按竞争性磋商文件规定提交履约担保；

(3) 供应商在投标时有弄虚作假、串通投标等违法行为的。

### 3.5 资格审查资料

供应商在编制竞争性磋商响应文件时，应按新情况更新或补充其在投标资格后审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格后审文件的要求，具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

### 3.6 备选投标方案

供应商不得递交备选投标方案。

### 3.7 竞争性磋商响应文件的编制

3.7.1 竞争性磋商响应文件应按第七章“竞争性磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞争性磋商响应文件的组成部分。其中，投标函附录在满足竞争性磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性磋商文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 竞争性磋商响应文件应当对竞争性磋商文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 竞争性磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，并由供应商的法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章。委托代理人签字的，竞争性磋商响应文件应附法定代表人签署的授权委托书。竞争性磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章或由供应商的法定代表人或其授权的代理人签字确认。签字或盖章的具体要求见供应商须知前附表。

3.7.4 竞争性磋商响应文件正本一份，副本份数、电子文档份数见供应商须知前附表。正本、副本、电子文档的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”或“电子文档”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 竞争性磋商响应文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录，具体装订要求见供应商须知前附表规定。

## 4. 磋商文件的提交

### 4.1 竞争性磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 竞争性磋商响应文件的正本密封在一个包封内，所有副本密封在一个包封内，加贴封条；加贴封条，并在封套的封口处加盖供应商单位章，另提供电子文档一份（U盘），电子文档内容与正本一致，应单独密封。

4.1.2 竞争性磋商响应文件的封套上应清楚地标记“正本”或“副本”或“电子文档”字样，封套上应写明的其他内容见供应商须知前附表。

4.1.3 未按本章第4.1.1项或第4.1.2项要求密封和加写标记的竞争性磋商响应文件，招标人不予受理。

#### 4.2 竞争性磋商响应文件的递交

4.2.1 供应商应在前附表第5项规定的磋商截止时间前递交竞争性磋商响应文件。

4.2.2 供应商递交竞争性磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3 除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的竞争性磋商响应文件不予退还。

4.2.4 招标人收到竞争性磋商响应文件后，向供应商出具签收凭证。

4.2.5 逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性磋商响应文件，招标人不予受理。

#### 4.3 竞争性磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1 在前附表第5项规定的磋商截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的竞争性磋商响应文件，但应以书面形式通知招标人。

4.3.2 供应商修改或撤回已递交竞争性磋商响应文件的书面通知应按照本章第3.7.3项的要求签字或盖章。招标人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3 修改的内容为竞争性磋商响应文件的组成部分。修改的竞争性磋商响应文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

### 5. 磋商

#### 5.1 磋商时间和地点

招标人在本章供应商须知前附表第5项规定的提交响应文件截止时间（磋商时间）和供应商须知前附表规定的地点准时开标。

#### 5.2 供应商出现下列情况之一者为废标，取消参加评标资格：

(1) 开标时供应商的法定代表人或授权委托人本人不到场，到场但未能出授权委托书和相应证件的。

(2) 竞争性磋商响应文件未密封的；

(3) 竞争性磋商响应文件不按规定加盖印章的；

(4) 竞争性磋商响应文件的关键内容字迹模糊，无法辨认的；

(5) 在有两个同类数字，又同一个项目中未注明其中哪一个有效的；

(6) 竞争性磋商响应文件超过截止时间送达者；

(7) 供应商不按时参加开标会议；

(8) 竞争性磋商响应文件中拟派的项目经理，与供应商在资格审查拟派的项目经理不符的；

(9) 未按规定提交磋商保证金；

(10) 未对《洛阳市工程建设项目廉洁自律告知书》和《洛阳市工程建设项目廉洁自律承诺书》承诺的

#### 5.3 磋商程序

主持人按下列程序进行开标：

(1) 宣布开标纪律；

(2) 公布在磋商截止时间前递交竞争性磋商响应文件的供应商名称，并点名确认供应商是否派人到场；



- (3) 宣布招标人、记录人、监标人等有关人员姓名；
- (4) 按照供应商须知前附表规定检查竞争性磋商响应文件的密封情况；
- (5) 按照供应商须知前附表的规定确定并宣布竞争性磋商响应文件开标顺序；
- (6) 按照宣布的开标顺序当众开标，公布供应商名称、磋商保证金的递交情况、投标报价、质量目标、工期及其他内容，并记录在案；
- (7) 供应商代表、招标人代表、监督人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；
- (8) 开标结束。

## 6. 评审

### 6.1 磋商小组

6.1.1 评审由招标人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由招标人相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或供应商的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评审以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

### 6.2 评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

### 6.3 评审办法

详见第八章评审办法。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除供应商须知前附表规定磋商小组直接确定成交人外，招标人依据磋商小组推荐的成交候选人确定成交人，磋商小组推荐成交候选人的人数见供应商须知前附表。

### 7.2 成交通知

在本章第3.3款规定的投标有效期内，招标人以书面形式向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知未中标的供应商。

### 7.3 履约担保

7.3.1 在签订合同前，成交人应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和竞争性磋商文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。

7.3.2 成交人不能按本章第7.3.1项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其磋商保证金不予退还，给招标人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

### 7.4 签订合同

7.4.1 招标人和成交人应当自成交通知书发出之日起30天内，根据竞争性磋商文件和成交人的竞争性磋商响应文件订立书面合同。成交人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，

其磋商保证金不予退还；给招标人造成的损失超过磋商保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.32发出成交通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向成交人退还磋商保证金；给成交人造成损失的，还应当赔偿损失。

## **8. 重新招标和不再招标**

### **8.1 重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- (1) 磋商截止时间止，供应商少于3个的；
- (2) 经磋商小组评审后否决所有投标的。
- (3) 有效供应商不足三家的。

### **8.2 不再招标**

重新招标后供应商仍少于3个或者所有投标被否决的，属于必须审批或核准的工程建设项目，经原审批或核准部门批准后不再进行招标。

## **9. 纪律和监督**

### **9.1 对招标人的纪律要求**

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### **9.2 对供应商的纪律要求**

供应商不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者磋商小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

### **9.3 对磋商小组成员的纪律要求**

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员不得擅离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第八章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

### **9.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求**

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评审程序正常进行。

### **9.5 投诉**

供应商和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

附表一：问题澄清通知

问题澄清通知

编号：

\_\_\_\_\_（供应商名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_标段施工招标的磋商小组，对你方的竞争性磋商响应文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清：

- 1.
- 2.
- .....

请将上述问题的澄清于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前递交至\_\_\_\_\_（详细地址）或传真至\_\_\_\_\_（传真号码）。采用传真方式的，应在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_时前将原件递交至\_\_\_\_\_（详细地址）。

评审工作组负责人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附表二：问题的澄清

问题的澄清

编号：

\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_标段施工招标磋商小组：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清如下：

1.

2.

.....

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 第三章 合同条款及格式

## 第四章 竞争性磋商响应文件格式

\_\_\_\_\_ (项目名称)

## 竞争性磋商响应文件

供应商：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 洛阳市建设工程廉洁自律承诺书

为切实加强工程建设领域的党风廉政建设，严格遵守廉洁从业的有关规定，有效预防和制止各种违法违纪行为和腐败问题的发生，确保把工程项目建设成为廉洁工程，促进经济社会又好又快地发展，作为\_\_\_\_\_工程建设的\_\_\_\_\_单位，特向市委、市政府做出如下庄严承诺：

一、严格遵守党纪国法和各项政策规定，将廉政建设和廉洁从业的各项要求贯彻始终，廉洁自律，加强监督，保证将工程建设成廉洁工程。

二、严格遵守职业道德，坚持公开、公正、公平的原则，依法合规参与竞争，努力推进诚信建设，决不从事任何不正当竞争和任何违法违纪行为。

三、建立并落实党风廉政建设和廉洁从业责任制，健全行之有效的规章制度，在工程报批立项、招标投标、资金运用、物资采购、设计变更、预算决算、质量认证、工程验收和设计、施工、监理过程中不得以任何形式以权谋私、以工程谋私、索贿受贿，直接或变相行贿搞商业贿赂。

四、建立工程质量监管保证体系。严格按照国家各项相关法规和技术规范从事设计、施工、监理，确保工程设计、施工组织、质量监理全部依法合规，争创优质工程。

五、建立安全生产监管保证体系。按照国家各项相关法律和技术规范，在工程建设中落实安全生产“三同时”要求，确保施工人员和其他相关人员生命及人身安全，严防各类安全事故的发生。

六、遵守财经法规，厉行勤俭节约，杜绝铺张浪费，严格控制开支，最大限度地压缩工程费用，节约资金。

七、定期不定期地对工程建设中的廉政建设和廉洁从业情况进行内部监督检查，同时主动接受外部有关部门依法依规的监督检查，及时发现和整改存在的各种问题。

八、如在工程建设中发生违法违纪行为和腐败问题，自愿接受党纪、政纪处理直至追究法律责任。

承诺单位：（签章）

法人代表：

时 间：            年        月        日



## 洛阳市工程建设项目廉洁自律告知书

为维护公平竞争的市场秩序,从源头上有效预防和制止违法违纪行为和腐败问题的发生,促进工程项目建设廉洁优质高效,现就有关事项告知如下:

- 1、严格遵守工程建设项目的法律、法规及规章制度。
- 2、严格遵守职业道德,坚持公开、公正、公平、诚信的原则;
- 3、严格执行工程建设项目合同文件,自觉按合同办事;
- 4、严格执行工程建设项目招标投标、物资采购、设计变更、质量认证、安全生产等各项规定;
- 5、严禁为了获取不正当的利益而损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益;
- 6、严禁向项目建设单位和相关职能部门及有关人员赠送礼金、有价证券、贵重物品或回扣、好处费、感谢费等,不直接或变相行贿搞商业贿赂;
- 7、加强内部监督,并自觉接受有关职能部门对工程建设情况的监督检查;
- 8、严格执行廉洁从业各项规定,并向市委、市政府作出廉洁自律承诺。

违反上述告知事项造成不良影响或严重后果的,按照国家有关法律法规予以处理;涉嫌犯罪的,移送司法机关依法追究刑事责任。

本人已认真阅读并充分理解以上条款,并代表所属单位严格遵守。

法人代表签名:

投标人(公章):

日期: 年 月 日

## 目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书（附被委托人社保证明）
- 四、磋商保证金
- 五、施工组织设计
- 六、项目管理机构
- 七、拟分包项目情况表
- 八、供应商认为应附的其他材料

## 一、投标函及投标函附录

### (一) 投标函

\_\_\_\_\_ (招标人名称)：

1. 我方已仔细研究了\_\_\_\_\_ (项目名称) \_\_\_\_\_标段施工竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币(大写)\_\_\_\_\_元/平方米(¥\_\_\_\_\_元/平方米)的投标报价，工期\_\_\_\_\_日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到\_\_\_\_\_，安全目标\_\_\_\_\_，文明工地目标\_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销竞争性磋商响应文件。

3. 随同本投标函提交磋商保证金或投标保函一份，金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_元(¥\_\_\_\_\_ )。

4. 我方在此声明，所递交的竞争性磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

5. \_\_\_\_\_ (其他补充说明)。

供应商：\_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

地址：

网址：

电话：

传真：

邮政编码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

(二) 投标函附录

项目名称		
投标报价	小写:	
	大写:	
注册建造师、级别、编号		
工 期		
质量承诺		
安全目标		
文明工地目标		
农民	1、以前所建工程工资支付情况，是否存在拖欠或克扣	
工工	2、中标后能否足额存入农民工工资保障金	
资保	3、其承包的工程项目一旦出现拖欠职工工资，是否可由建设行政	
障金	主管部门从工资保障金中先予划支	
承诺	工程投标申请人提交的投标文件不具备以上承诺的，在资格审查时对其实行“一票否决”。	
其他	1、不使用不符合施工图设计和施工技术规范要求的材料； 2、不将承包项目分包给无相应资质的施工企业或无相应施工技术水平与经验的施工队伍； 3、不以低于质量合格成本价报价。 4、中标项目经理每周保证 4 天在工地现场；项目部组成人员每周应有 5 天在工地现场。	

(三) 投标函附录 (第二次报价)

项目名称	项目 标段
磋商时间	2018 年 4 月 3 日 15 时 00 分 (北京时间)
磋商地点	洛阳市涧西区南昌路南段 (南昌路与周山路交叉口) 白玉兰城市酒店 2 楼会议室
投标报价	小写: 大写:

供应商法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)

日期 :            年        月        日

备注: 本项目共进行两次报价, 本表是第二次报价 (或即最终报价), 供应商不需在响应性文件附此表, 而是自行准备加盖单位公章的空白报价表若干份, 以便在磋商小组规定的时间现场提交。

注: 本报价表格单独提交, 在磋商过程中进行第二次报价, 不得在响应性文件中列出。

## 二、法定代表人身份证明

供应商名称：

单位性质：

地址：

成立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限：

姓名：\_\_\_\_\_ 性别：\_\_\_\_\_ 年龄：\_\_\_\_\_ 职务：

系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

### 三、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）\_\_\_\_\_标段施工竞争性磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

供应商：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

身份证号码：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 四、磋商保证金



## 五、施工组织设计

1. 供应商编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明主要施工方法；项目经理部及劳动力配置计划；主要施工机械、设备供应计划；确保工程质量的技术组织措施；确保安全文明施工的技术组织措施；确保工期的技术组织措施；工期网络图；施工总平面布置图等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

附表一 拟投入本标段的主要施工设备表

附表二 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表

附表三 劳动力计划表

附表四 计划开、竣工日期和施工进度网络图

附表五 施工总平面图

附表六 临时用地表





附表三：劳动力计划表

单位：人

工种	按工程施工阶段投入劳动力情况						

#### 附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图

1. 供应商应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按竞争性磋商文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
2. 施工进度表应采用网络图表示。

#### 附表五：施工总平面图

供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。





(二) 主要人员简历表

“主要人员简历表”中的项目经理应附项目经理证、身份证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附合同协议书复印件；技术负责人应附身份证、职称证、养老保险复印件，管理过的项目业绩须附证明其所任技术职务的企业文件或用户证明；其他主要人员应附职称证（执业证或上岗证书）、养老保险复印件。

姓 名		年 龄		学 历	
职 称		职 务		拟在本合同任职	
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目			担任职务	发包人及联系电话



### 七、拟分包项目情况表

分包人名称		地 址	
法定代表人		电 话	
营业执照号码		资质等级	
拟分包的工程项目	主 要 内 容	预计造价（万元）	已经做过的类似工程

## 八、供应商认为应附的其他材料

## 第五章 评审办法

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式 评审 标准	供应商名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		竞争性磋商响应文件格式	符合第六章“竞争性磋商响应文件格式”的要求
		报价唯一	只能有一个有效报价
2.1.2	资格 评审 标准	营业执照	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		安全生产许可证	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		资质等级	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		项目经理及授权委托人	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		检察院告知函	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		信用查询	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		一体化平台	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
		审计报告	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定
2.1.3	响应 性 评审 标准	计划工期	符合第二章“供应商须知”第1.3.3项规定
		质量要求	符合第二章“供应商须知”第1.3.4项规定
		安全目标、文明工地目标	符合第二章“供应商须知”第1.3.5项规定
条款号	条款内容	编列内容	
2.2.1	分值构成	商务标：40分 技术标：50分 其他因素：10分 供应商综合得分=商务标40分+技术标50分+其他因素10分	
条款号	评分因素	评分标准	

2.2.2(1)	商务 标 40分	投标报价 40分		<p>价格扣除：供应商为中小微企业的，则给予该企业报价6%的扣除，用扣除后的价格参与评审。参加投标的中小微企业，应当按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定提供《中小微企业声明函》（中小企业划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业〔2011〕300号）。供应商为大型企业的不适用本款规定。供应商为联合体的，联合体各方均应为小微企业，否则不适用本款规定。所投中小微企业报价=所投报价合计×（1-6%）</p> <p>同一供应商（包括联合体），中小微企业价格扣除优惠只享受一次，不得重复享受。</p> <p>价格分采用低价优先法计算，即满足竞争性磋商文件要求且评标报价最低的评标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：          投标报价得分=(评标基准价 / 评标报价) × 40</p>
2.2.2(2)	技术 标 50分	项目实施 方案 50分	<p>作业质量管控措施 5分</p> <p>施工进度计划与措施 5分</p> <p>处置半拆建筑物方案 5分</p> <p>劳动力计划 5分</p> <p>主要施工机械、设备供应计划 10分</p> <p>防尘组织与技术措 10分</p> <p>安全、文明作业具体措施 10分</p>	<p>方案合理 5分，基本合理 2~3分，不合理 0~1分</p> <p>方案合理 5分，基本合理 2~3分，不合理 0~1分</p> <p>方案合理 5分，基本合理 2~3分，不合理 0~1分</p> <p>人员配备合理 5分，基本合理 2~3分，不合理 0~1分</p> <p>配置合理，满足工程需要的 8~10分，一般 4~7分，差 0~3分</p> <p>描述详尽、针对性及可操作性强 8~10分，一般 4~7分，差 0~3分。</p> <p>组织合理，安全设施配置齐全，可操作性强的 8~10分，一般 4~7分，差 0~3分</p>

2.4.2(3)	业绩及人员配备 5分	业绩 2分	供应商提供 2014 年以上有拆迁面积 2 万 m <sup>2</sup> 及以上类似业绩, 每有一项得 1 分, 最多得 2 分。
		人员配备 3分	项目部人员中施工员、质量员、安全员、材料员、造价员配备齐全者得 3 分, 缺 1 项不得分。(标书附上岗证书复印件, 开标时提供原件备查)。
	综合评价 5分		由磋商小组成员根据供应商的投标情况综合评价打分 2-5 分。

注: 供应商在磋商开启前须提供上述所有证书、证件、合同、文件的原件, 并在响应文件中附复印件, 否则不得分。

1、评委按照评审因素对各供应商分别进行独立评审打分, 取算术平均值作为该供应商的各项得分, 分数计算均四舍五入, 取至小数点后 2 位。各评审因素得分相加为该供应商的总评审得分。

## 二、成交供应商确定办法

本项目由招标人授权磋商小组推荐成交候选人并直接确定成交供应商。磋商小组严格按照磋商文件的要求和条件进行评审和打分, 按总评审得分由高到低的顺序推荐前二名为成交候选人。

总评审得分相同的, 按照最后报价由低到高的顺序推荐。总评审得分且最后报价均相同的, 按照技术部分得分由高到低的顺序推荐。若均相同由磋商小组投票推荐。

供应商递交奖励证书原件登记表

供应商：

项目编号及名称：\_\_\_\_\_

年 月 日

序号	资料名称	发证单位	证书编号	发证时间	备注

以上证书共\_\_\_\_\_本，供应商递交证书人员（签字）：

采购代理机构经办人（签字）：

年 月 日

供应商收到以上证书人员（签字）：

年 月 日

注：本表不需装订在竞争性磋商响应文件中，填写后在投标时单独提交采购代理机构。